

PREVENTA EXCLUSIVA,  
TU MEJOR INVERSIÓN



Un gran espacio  
para tu vida

# UN GRAN HOGAR EN LA CIUDAD

## Mitla 378

La mejor opción para mejorar tu calidad de vida. Experimenta vivir en un desarrollo que incluye elementos de la mejor calidad en diseño, contando con detalles modernos y un ambiente lleno de armonía. Dale un giro a tu vida y la de tus seres queridos. En este lugar tu tranquilidad y gozo son la prioridad, es por eso que incluye todas las comodidades para que vivas como siempre lo has deseado. La colonia Narvarte es una gran zona emblemática de la Ciudad de México dentro de la alcaldía Benito Juárez, donde se concentra una gran cantidad de actividad económica, comercial y servicios de todo tipo. Caracterizada por sus hermosas y amplias calles con áreas verdes y avenidas con grandes camellones alineados con palmeras, así como sus casas de estilo arte déco y colonial californiano.

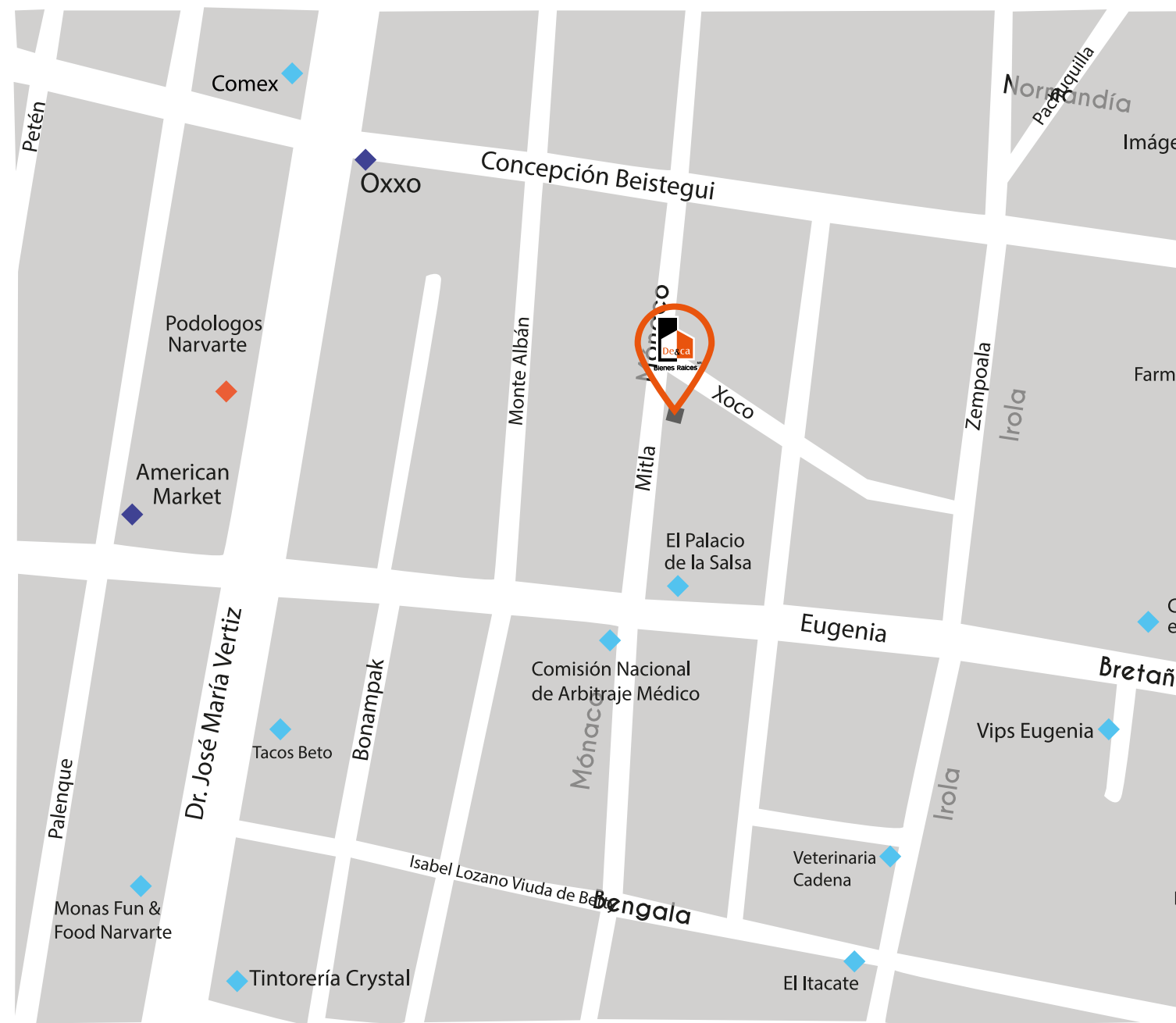
Sin duda, la Narvarte es una de las mejores zonas para vivir debido al gran crecimiento urbano dando como resultado una gran plusvalía. Conoce sus construcciones emblemáticas como es la Torre de la Secretaría de Comunicaciones y Transporte, la glorieta SCOP, Templo de la Medalla Milagrosa, Templo-monumento la Parroquia del Purísimo Corazón de María, Parque las Américas y el Jardín Manuel C. Rejón, y el gran centro comercial Parque Delta en lo que anteriormente eran los terrenos del "Parque de Béisbol del Seguro Social".

Experimenta vivir en un desarrollo en espacios que reflejan altos estándares de diseño en una nueva dimensión a la vida urbana dentro de un entorno familiar y juvenil. Encuentra lo mejor para la vida donde el lujo y la calidad de vida reinan en todos los sentidos, donde las comodidades, servicios y todo lo que uno necesita está al alcance de tu mano.

DALE UN GIRO A TU VIDA



# LA MEJOR UBICACIÓN EN NARVARTE Y CALIDAD DE VIDA ÚNICA



- ◆ Gastronomía & Cultura
- ◆ Entretenimiento
- ◆ Centros Educativos
- ◆ Supermercados
- ◆ Servicios Hospitalarios



# TU TIEMPO, TU ESPACIO

## La mejor opción para mejorar tu calidad de vida

Experimenta vivir en un desarrollo que incluye elementos de la mejor calidad en diseño, contando con detalles modernos y un ambiente lleno de armonía.

Dale un giro a tu vida y la de tus seres queridos. En este lugar tu tranquilidad y gozo son la prioridad, es por eso que incluye todas las comodidades para que vivas como siempre lo has deseado.



# CARACTERÍSTICAS

# 13 DEPTOS

De **70 m<sup>2</sup>**  
a **200 m<sup>2</sup>**



2 y 3 Recámaras



2 Baños



Cocina Integral



Estancia / Comedor



Algunos con Terraza o Roof



Elevador



Caseta de Vigilancia con 1/2 Baño



1 y 2 Estacionamientos Fijos

\*Algunos departamentos cuentan con

DISFRUTA CADA ESPACIO



MOMENTOS PARA DISFRUTAR





EXCLUSIVOS DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
PARA CREAR GRANDES ESPACIOS

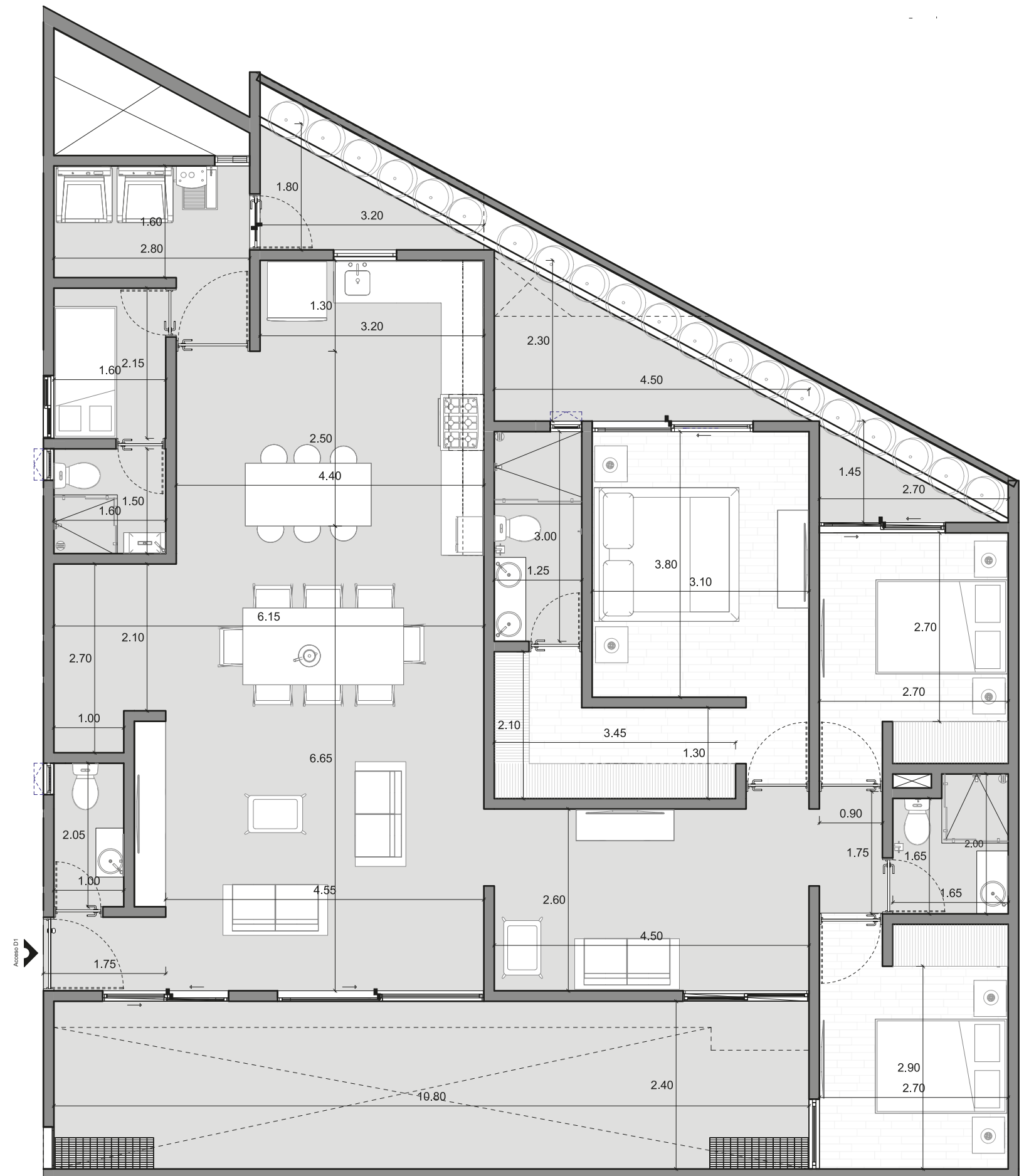
TIPO 1

D-003

# TIPOLOGIAS

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Sala de TV
- ◆ Cuarto de Servicio
- ◆ Baño de Servicio
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ 1/2 Baño
- ◆ Cantina
- ◆ Bodega
- ◆ Terrazas

Ubicación en planta



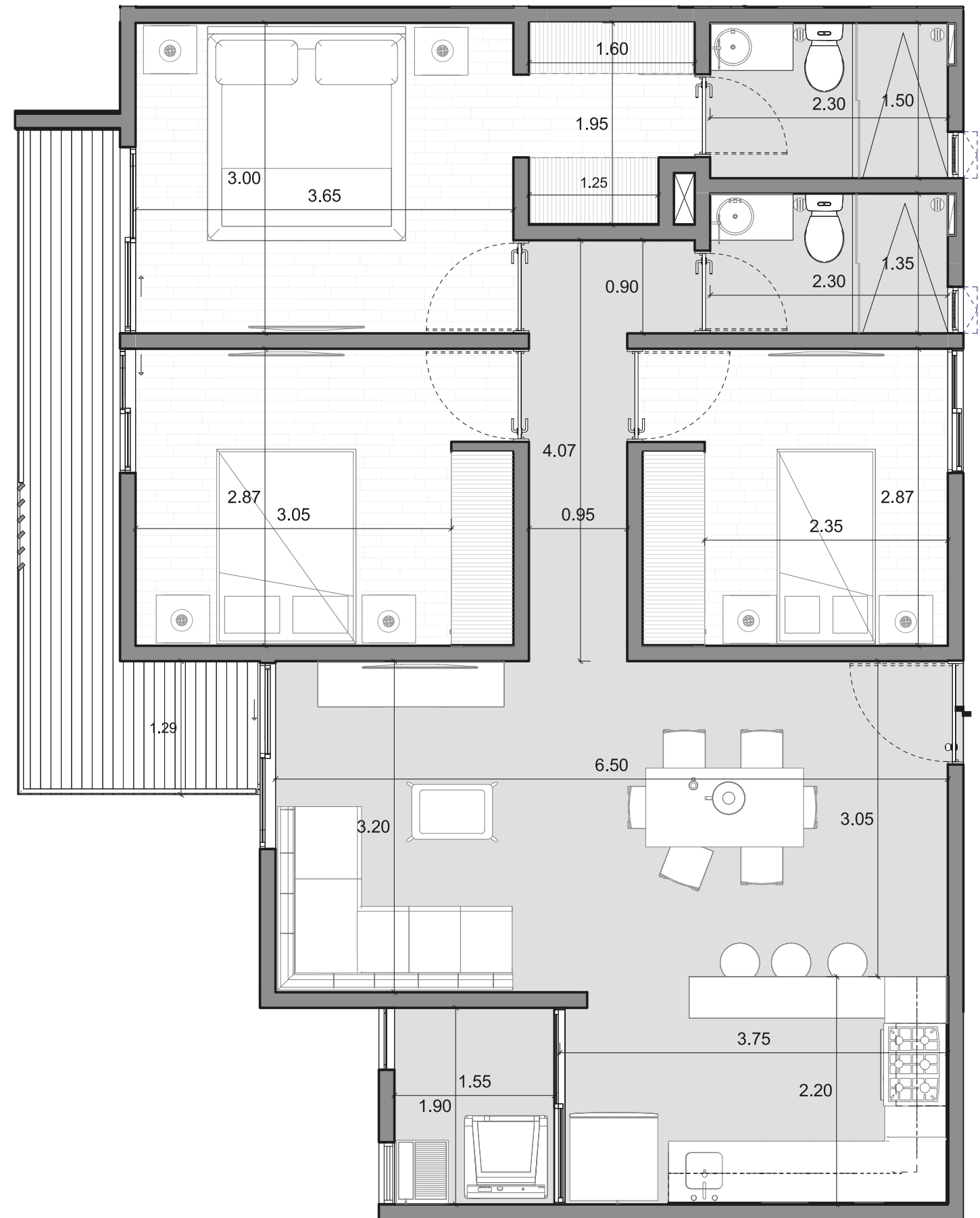
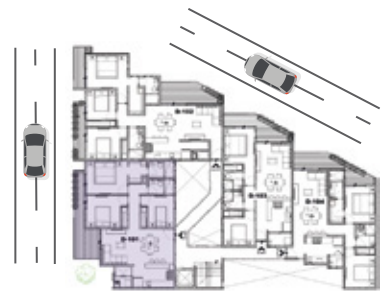
Innovación de tecnología en nuestros procesos de diseño. Nuestros materiales de construcción son de primera calidad con todas las pruebas y normas de seguridad aprobadas.

# TIPO 2

D-101 y D-201

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Closet de Lavado
- ◆ Balcón

Ubicación en planta



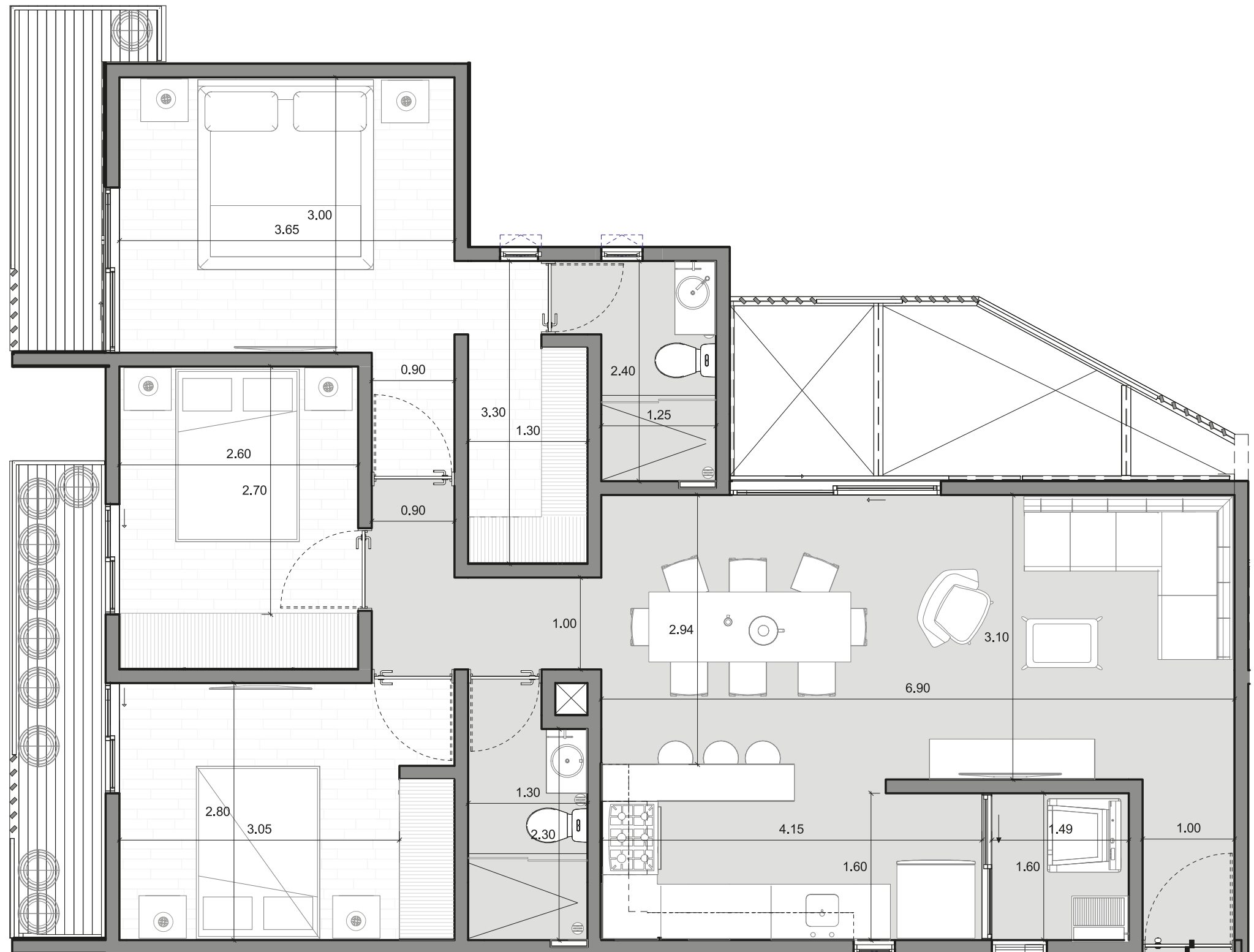
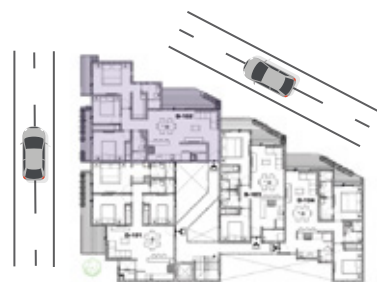
Acceso D2

# TIPO 3

D-102

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Closet de Lavado
- ◆ Balcón
- ◆ Vestidor

Ubicación en planta

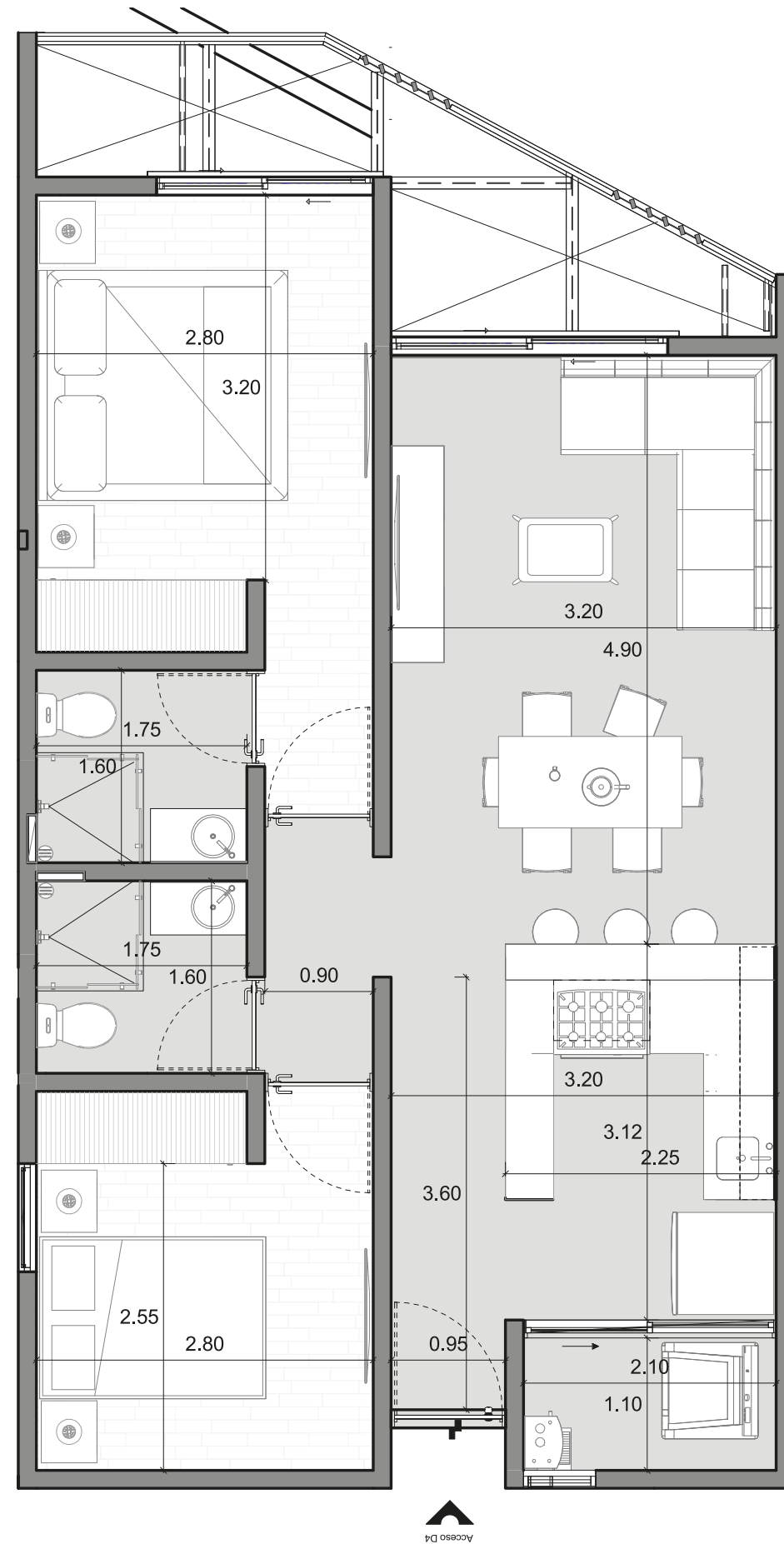


# TIPO 4

## D-103 y 203

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal
- ◆ Baño Principal
- ◆ Recámara Secundaria
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Cuarto de Lavado

Ubicación en planta

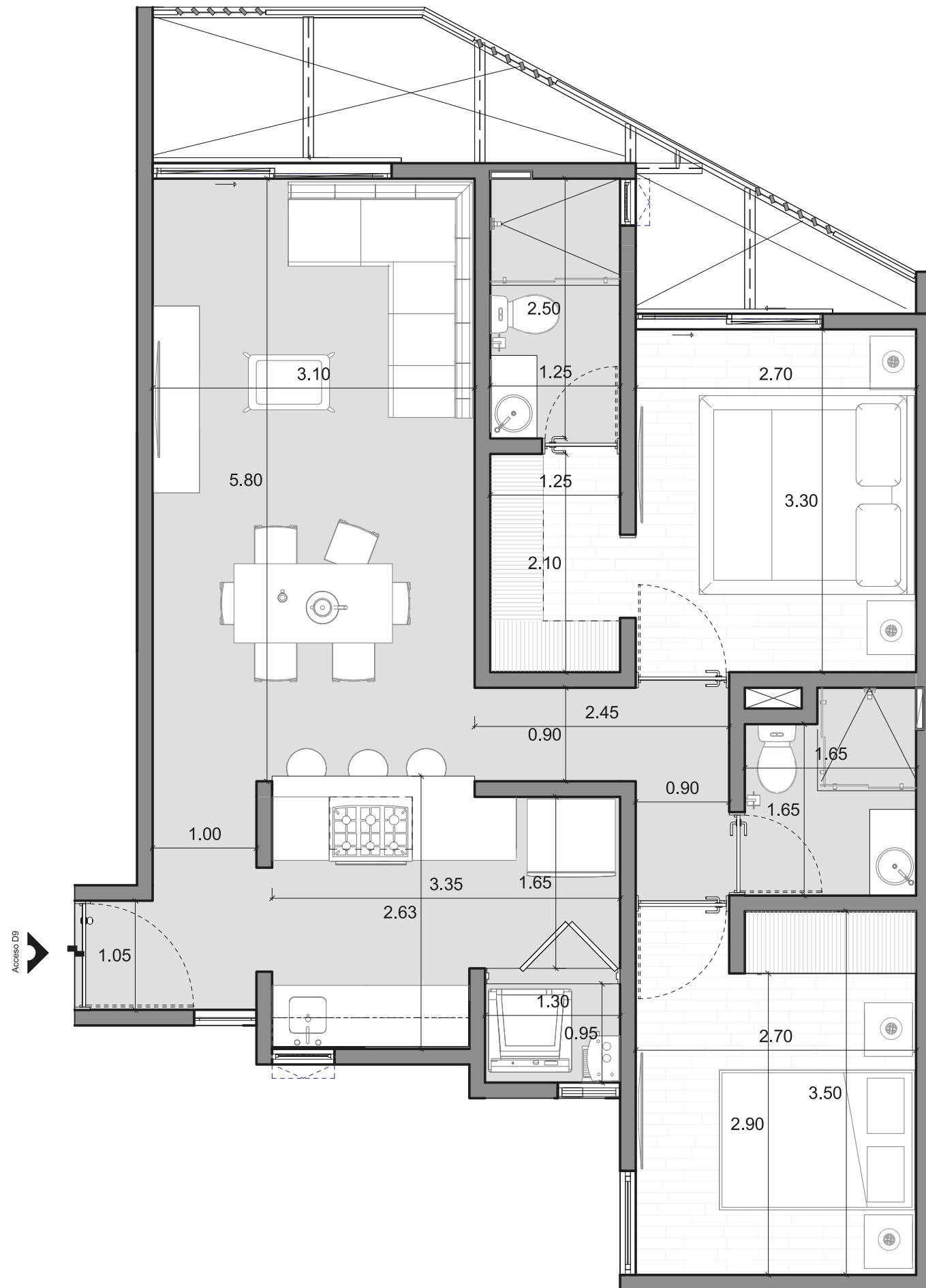
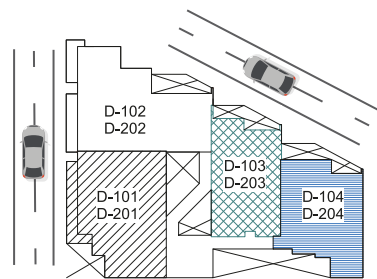


# TIPO 5

## D-104 y 204

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal
- ◆ Baño Principal
- ◆ Recámara Secundaria
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Vestidor

Ubicación en planta

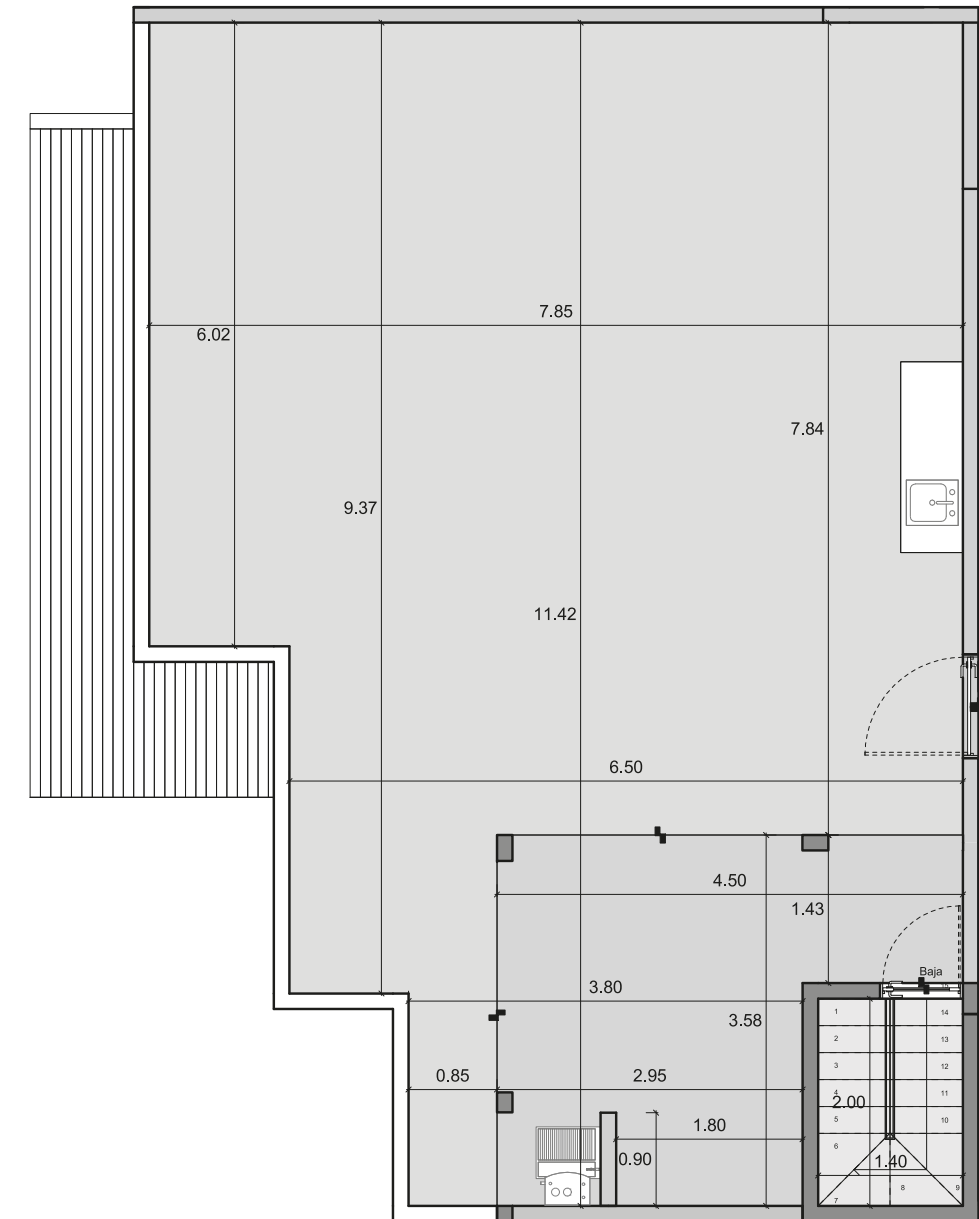
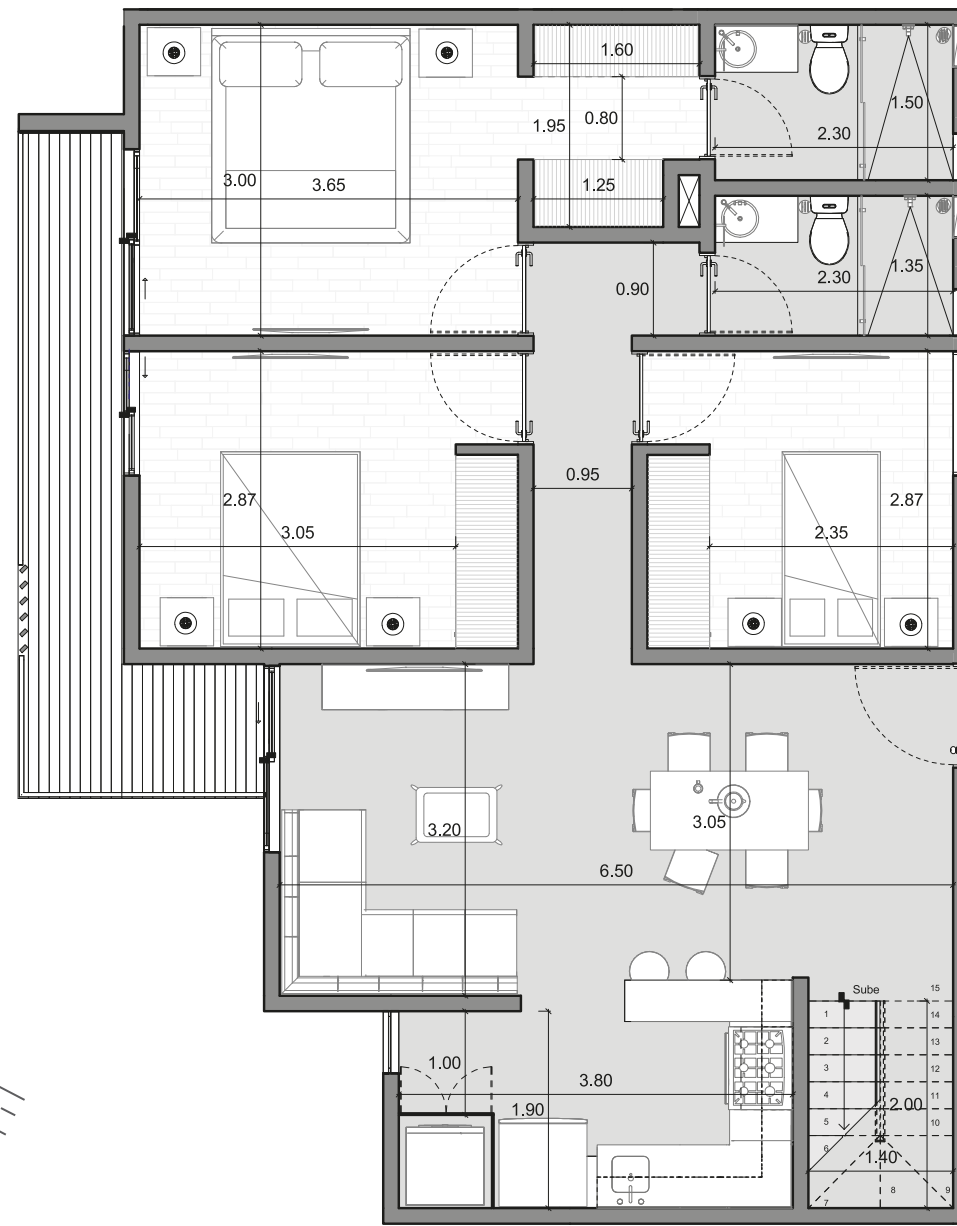
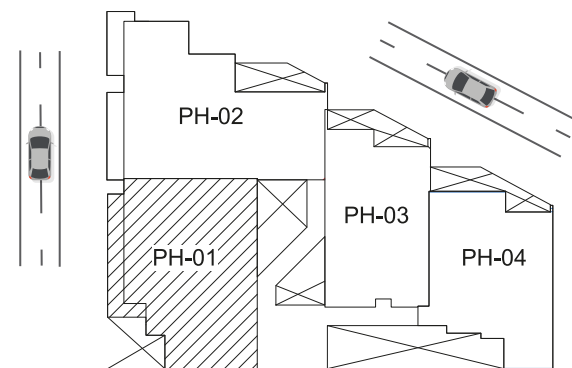


# TIPO 6

## PH-1

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Balcón
- ◆ Roof de Uso Común

Ubicación en planta



# TIPO 7

## PH 2

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Balcón
- ◆ Roof de Uso Común

Ubicación en planta



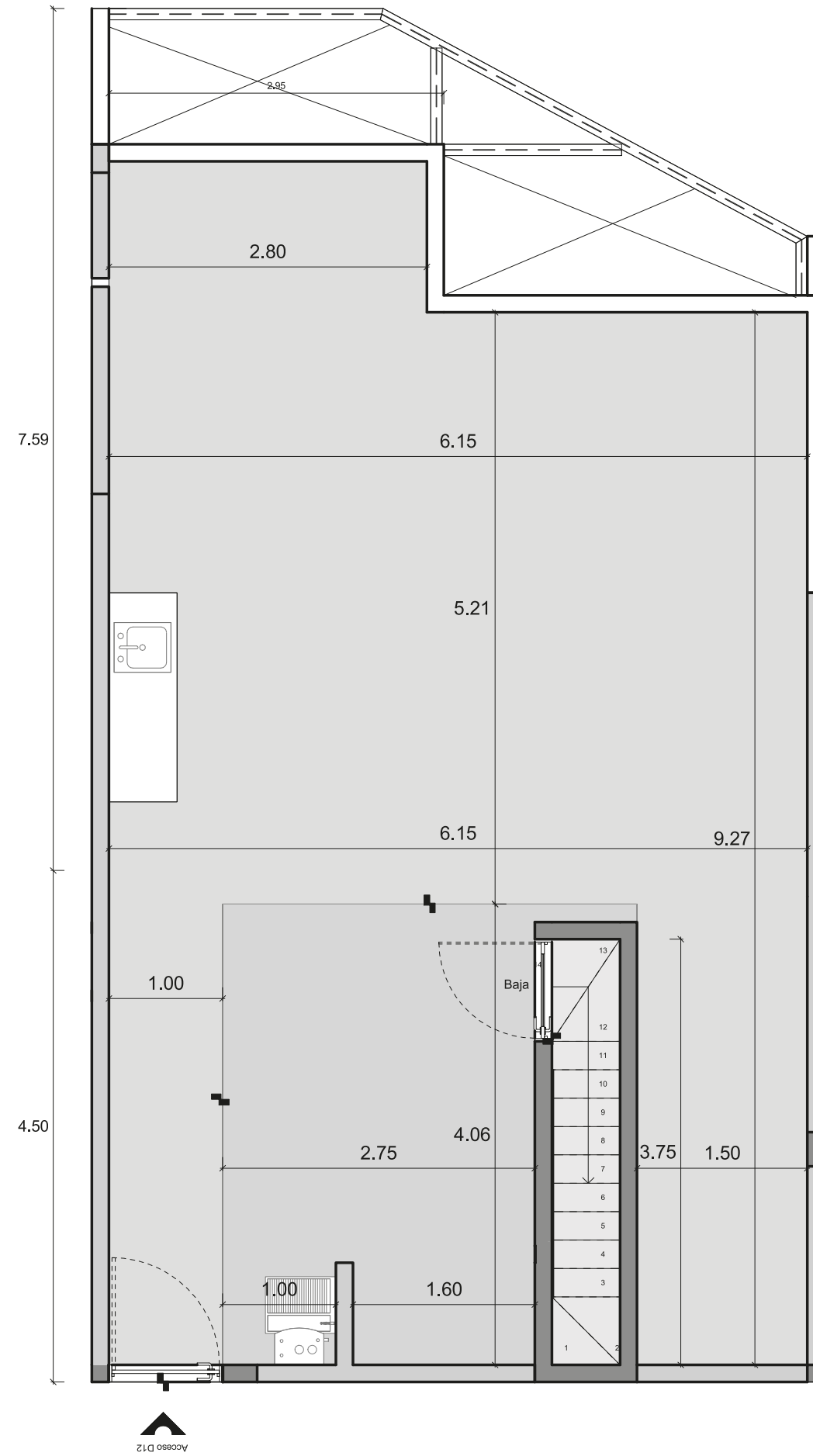
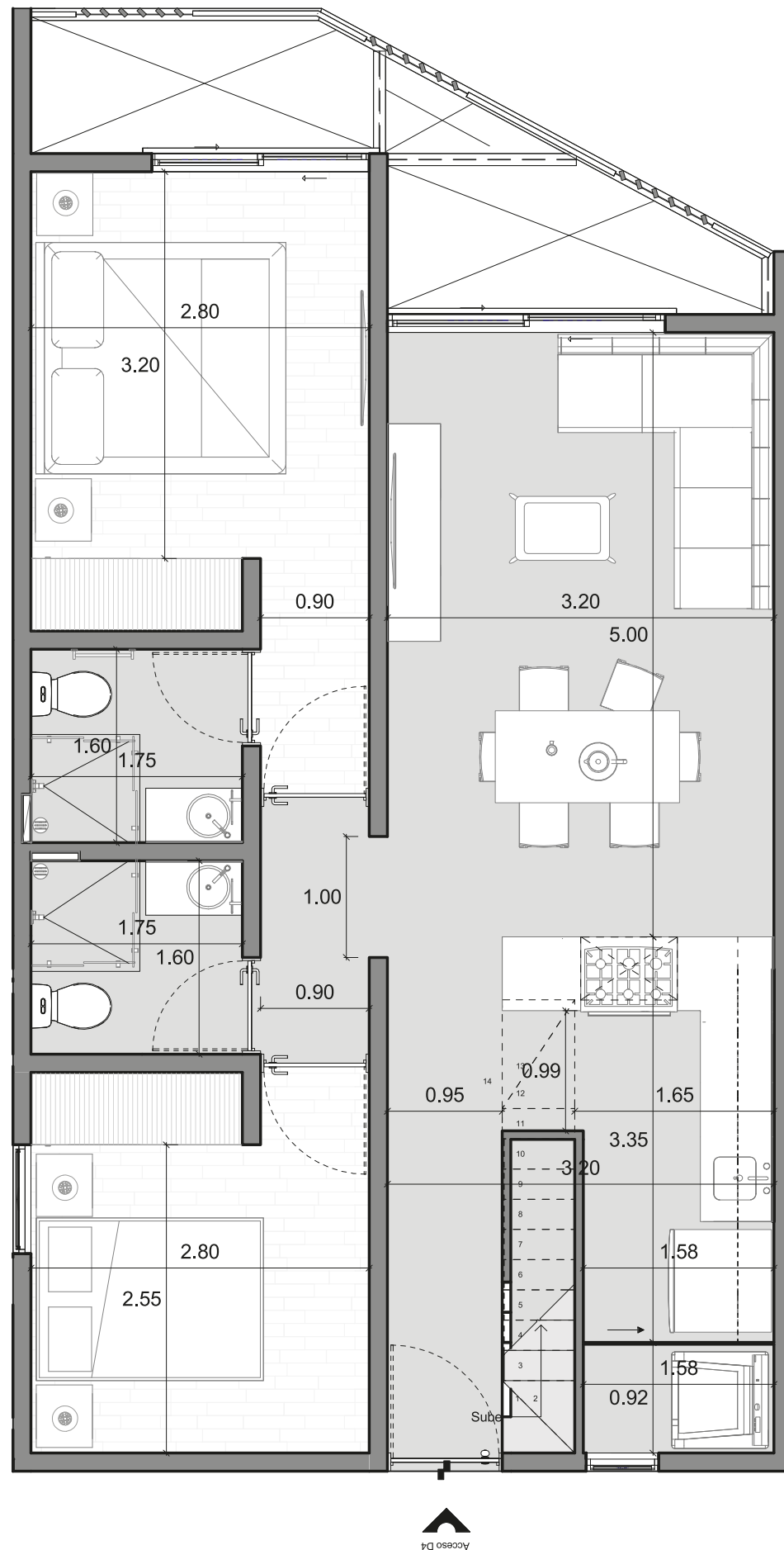


# TIPO 8

## PH 3

- ◆ Estancia .
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Roof de Uso Común

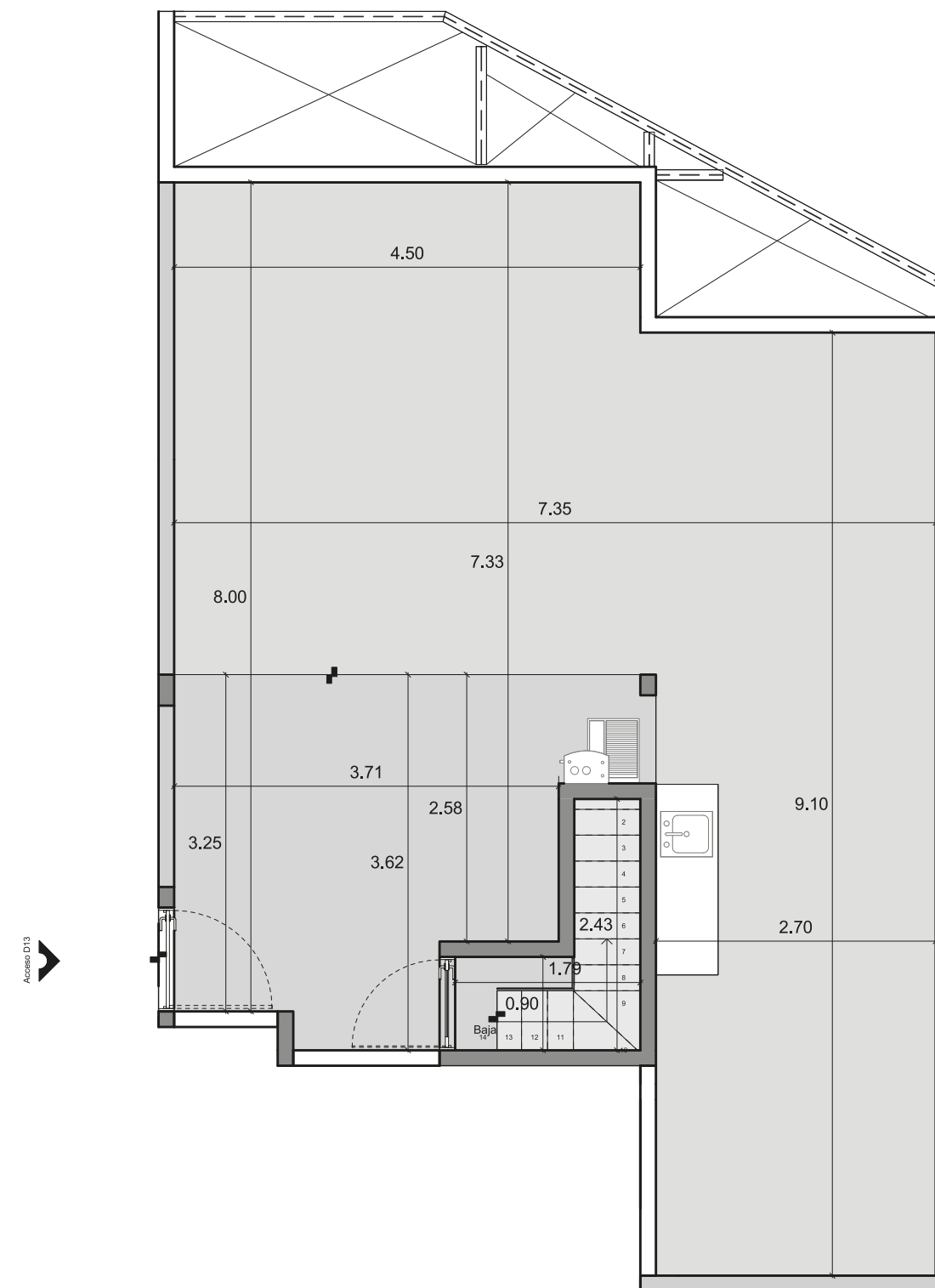
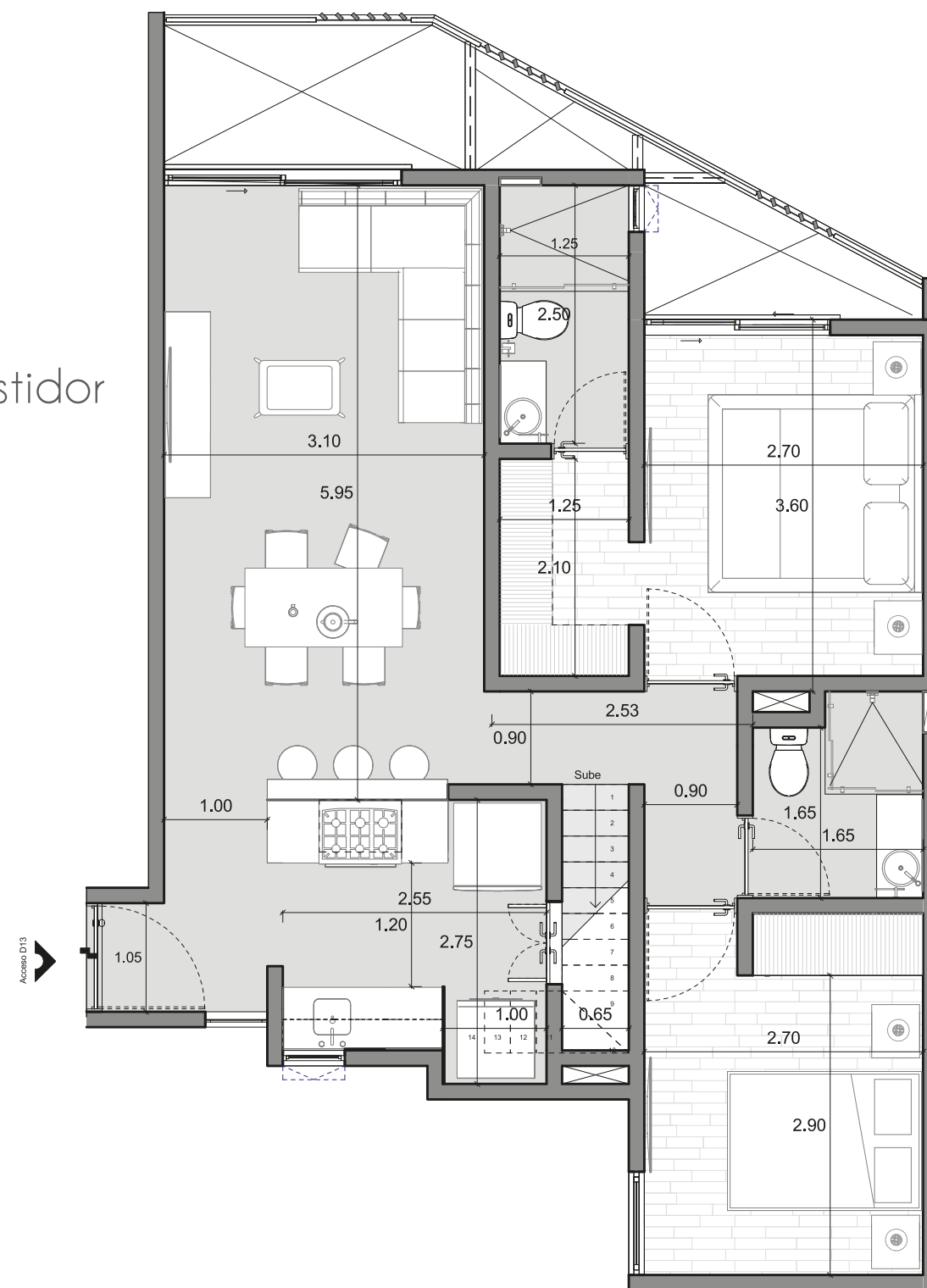
Ubicación en planta



# TIPO 9

## PH 4

- ◆ Estancia .
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Vestidor
- ◆ Baño Principal
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Roof de Uso Común

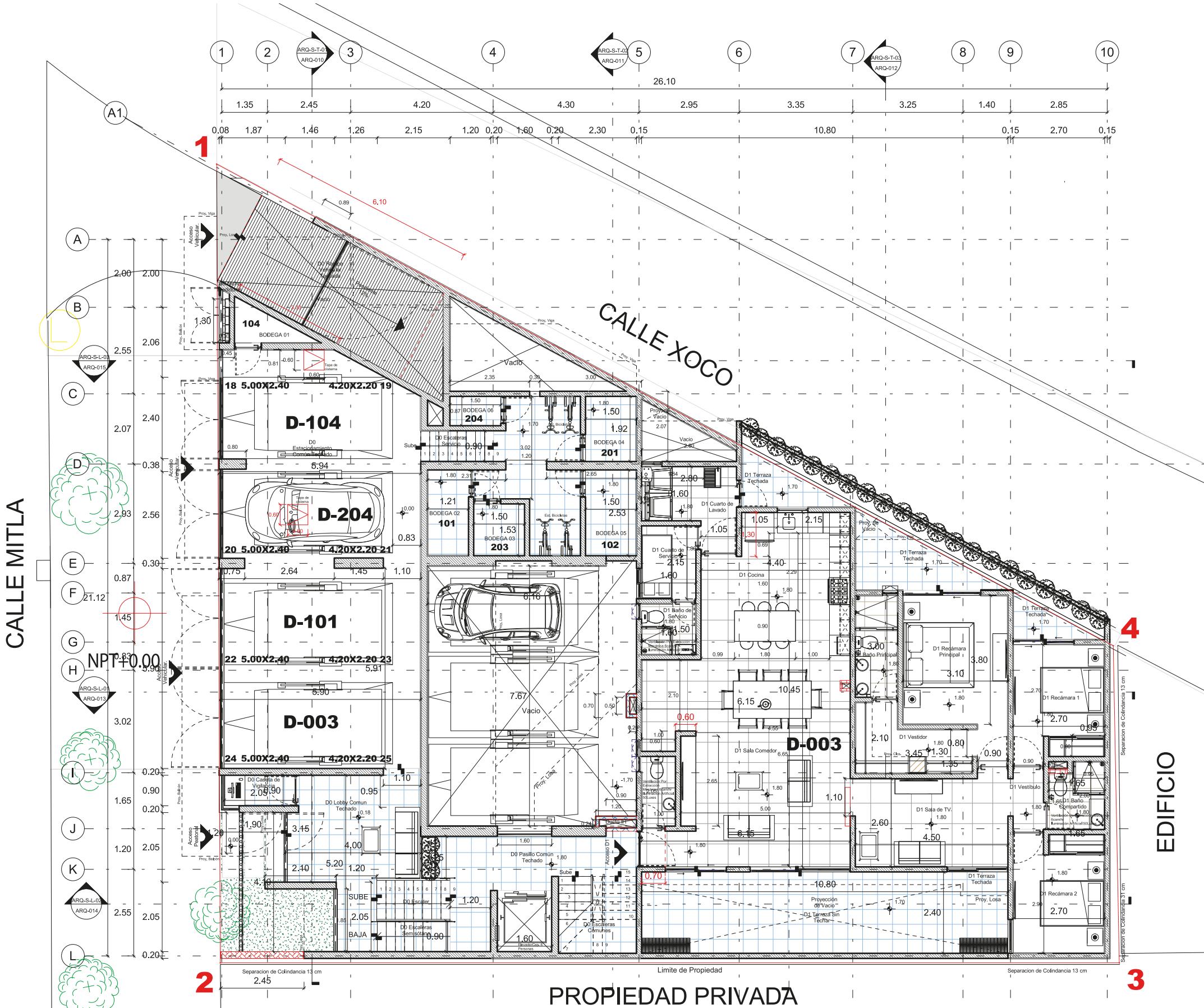


Ubicación en planta





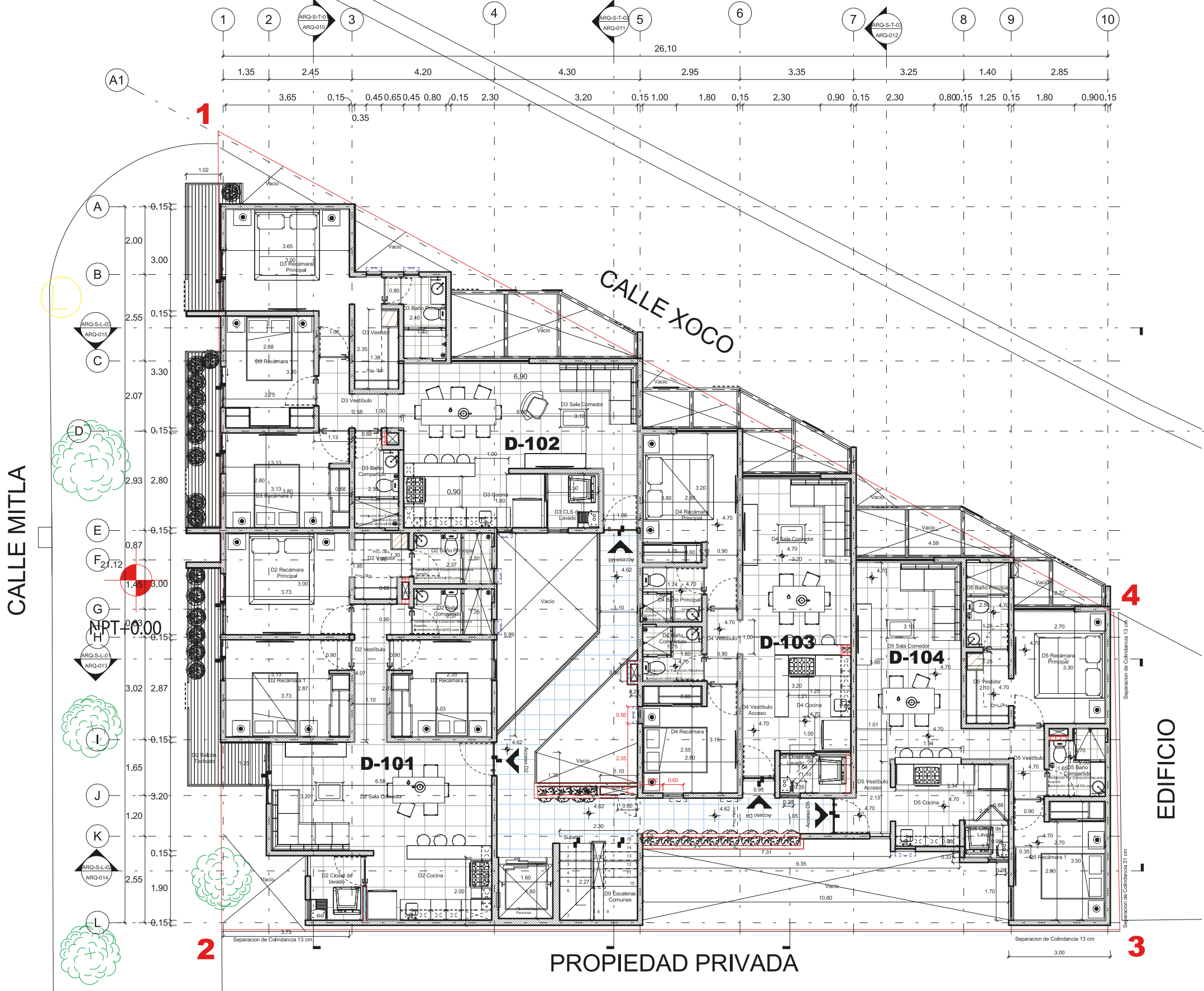
# Planta Baja



ARQ-Planta Baja  
1:75

Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.

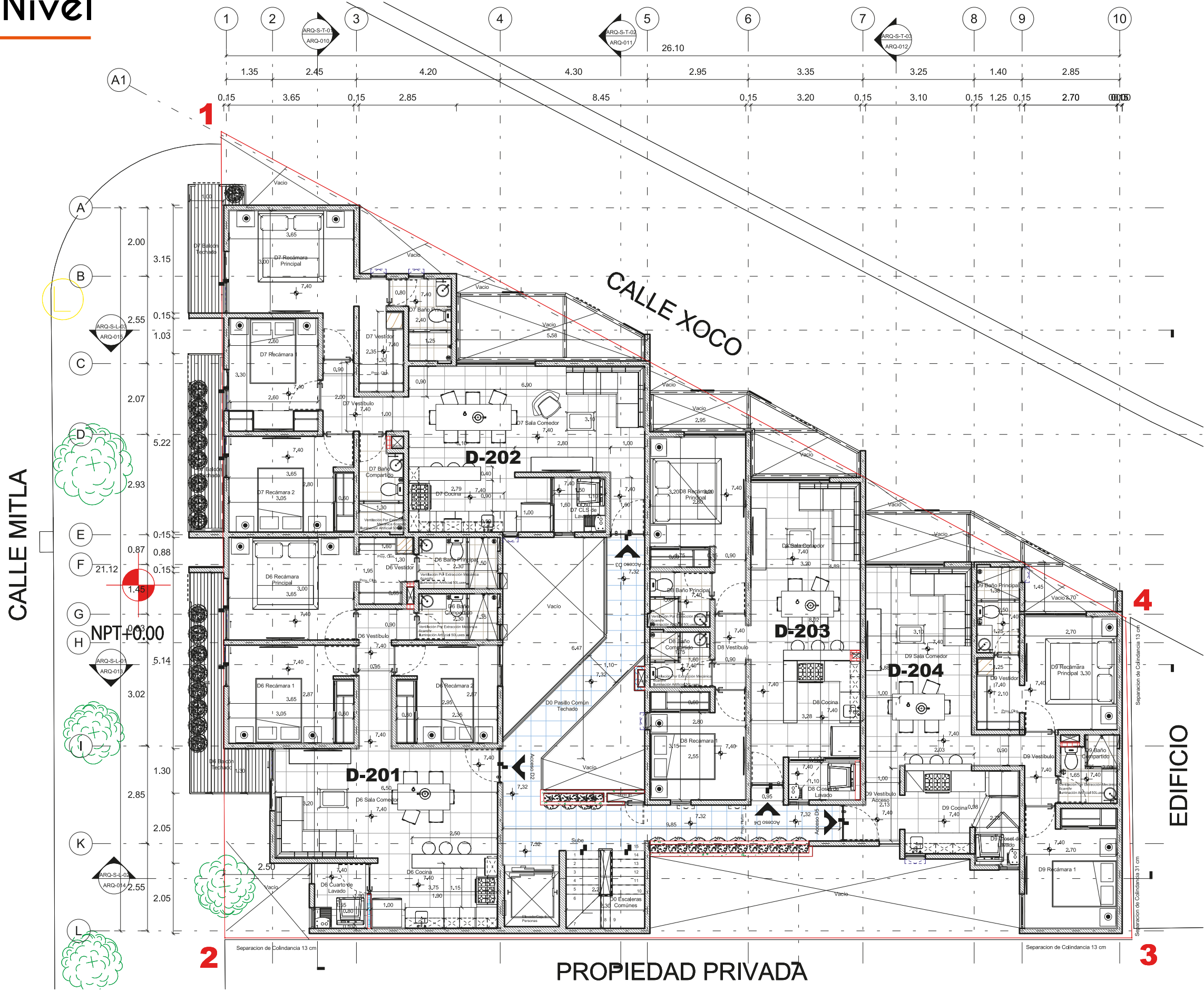
# Primer Nivel



ARQ-Primer Nivel  
1:75

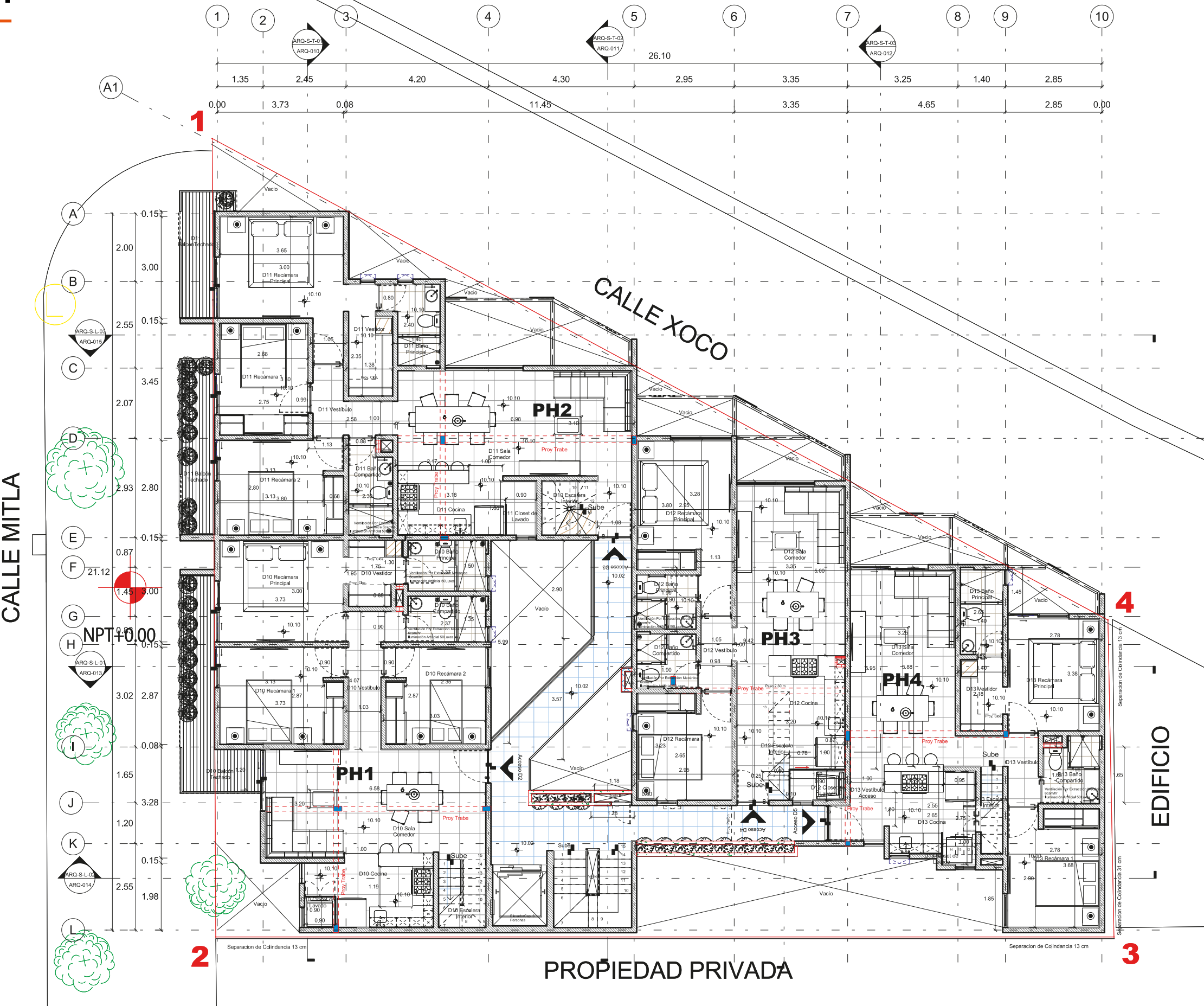
Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.

# Segundo Nivel

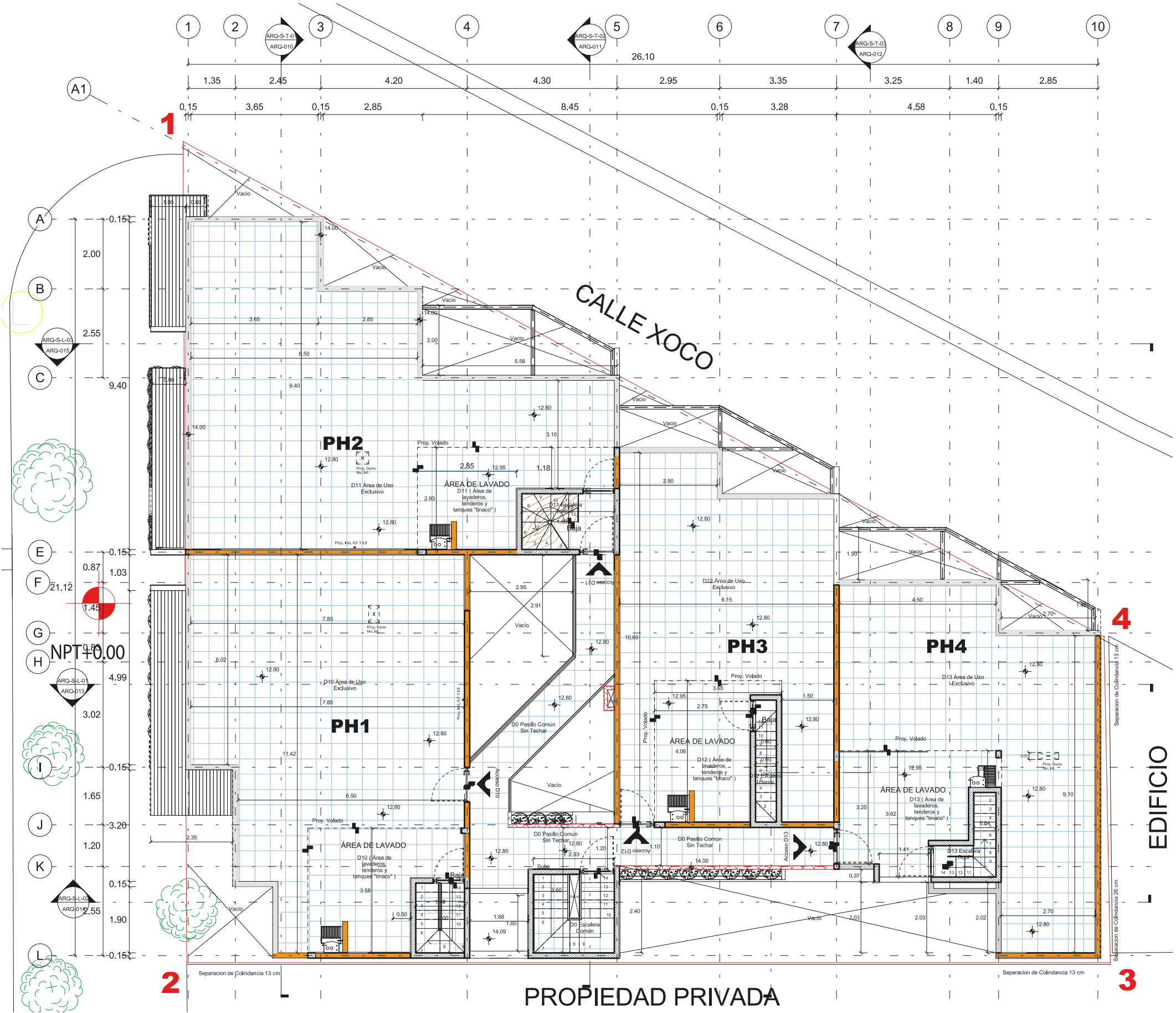


Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.

# Tercer Nivel



Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.



ARQ-Nivel Azotea  
1 : 75

Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.



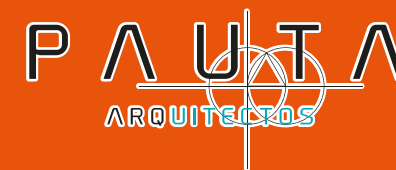


Contacta tú asesor de ventas.

Comercializado y Desarrollado por



Diseñado por



[www.deca.com.mx](http://www.deca.com.mx)



Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.